



COMUNE DI CARUGO
Provincia di Como

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N. 2 del 06/03/2010

OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE DA DESTINARE AD EDILIZIA ECONOMICO-POPOLARE E AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE

L'anno **duemiladieci**, addì **sei** del mese di **marzo** alle ore **09.30**, nella **sala di via Garibaldi n.6**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del dr. **Lavezzari Alessandro** il Consiglio Comunale.

N.	<u>Cognome e Nome</u>	P	A	N.	<u>Cognome e Nome</u>	P	A
1	MELLI Marco	SI		10	BALLABIO Roberta	SI	
2	SIRONI Franco	SI		11	LANZANI Martino	SI	
3	GIACOMELLI Giuseppe	SI		12	NESE Nazzeno Giuseppe	SI	
4	MARELLI Enrico	SI		13	COLOMBO Ruggero	SI	
5	MAURI Adolfo	SI		14	PROSERPIO Luigi Paolo	SI	
6	REDAELLI Mauro	SI		15	COGLIATI Anselmo	SI	
7	PUGLIA Meri	SI		16	LIGIATO Francesco	SI	
8	BESTETTI Enrica	SI		17	COLOMBO Daniele	SI	
9	LAVEZZARI Alessandro	SI					
		PRESENTI: 17				ASSENTI: 0	

Partecipa **IL SEGRETARIO GENERALE Motolese Dott. Francesco**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE DA DESTINARE
AD EDILIZIA ECONOMICO-POPOLARE E AD ATTIVITÀ
PRODUTTIVE**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 14 del D.L. 28/02/1983, n° 55, convertito dalla Legge 26.04.1983 n° 131, stabilisce che i comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree da destinare ad edilizia economico popolare, alle attività produttive terziarie ai sensi delle Leggi 18/4/1962 n° 167 e s.m.i., 22/10/1971 n° 865 e s.m.i., 05.08.1978 n° 457 e s.m.i., che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie stabilendo contemporaneamente il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato;

- che l'art. 172 comma 1 lett. c), del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima della approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.Lgs. n° 55/1983 sopra richiamato;

Preso atto della allegata relazione tecnica del Responsabile Area Edilizia Urbanistica, Geom. Massimo Pozzoli, circa la non disponibilità di aree e fabbricati da destinare all'edilizia economico popolare, e alle attività produttive da cedere in diritto di superficie o di proprietà, ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971, 457/1978 e 662/1996;

Ritenuto pertanto necessario darne atto per far constare che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio 2010 per la cessione delle aree e fabbricati suddetti;

Udito l'intervento del Sindaco, il quale illustra l'argomento in trattazione, nonché del Presidente del Consiglio Comunale che dà lettura della relazione a firma del responsabile del l'Area Urbanistica / Edilizia Privata, allegata;

Viste le disposizioni di legge in precedenza citate;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000

Visto l'art. 172, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, l'allegato parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato;

Con voti n.17 favorevoli, n.0 contrari e n.0 astenuti, resi ed espressi per alzata di mano, essendo n.17 i consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di dare atto che il Comune non ha disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi ad edilizia economica – popolare e attività produttive, ai sensi delle Leggi 167/62, 865/71 e 457/78 come da allegata relazione redatta dal Responsabile Area Edilizia Urbanistica, Geom. Massimo Pozzoli;

2) di non adottare conseguentemente determinazioni relativamente al prezzo e alle entrate da iscriversi in bilancio;

3) di allegare copia della presente deliberazione al Bilancio di previsione dell'Esercizio 2010, in conformità all'art. 172, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Lavezzari Alessandro

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Motolese Dott. Francesco

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 29 marzo 2010 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Motolese Dott. Francesco

ATTI SOTTOPOSTI A CONTROLLO

La presente deliberazione è pervenuta all'Organo Reg. di Controllo in data _____ , prot. n. _____ .

L'Organo Reg. di Controllo ha chiesto la produzione di elementi integrativi, che Le sono stati trasmessi con nota / delibera prot. n. _____ del _____ .

Controdeduzioni pervenute all'Organo Reg. di Controllo in data: _____ , prot. n. _____ .
L'Organo Reg. di Controllo ha convocato in audizione i rappresentanti dell'Ente in data .

F.to

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è dichiarata immediatamente eseguibile dal _____ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

è stata parzialmente annullata dall'O. Re. Co. con ordinanza n. _____ del _____ .

è stata annullata dall'O. Re. Co. con ordinanza n. _____ del _____ , ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Motolese Dott. Francesco

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Motolese Dott. Francesco
